



SUA CASA NOVA EM MARÍLIA.

terras de **são**
paulo
residencial

Conquiste o sonho da casa própria

 **menin**
engenharia

terras de **são paulo**
residencial

Fachada

Sua nova casa em Marília.

 **menin**
engenharia

terras de **são paulo**
residencial

Sala | Terreno padrão de 160m²

Sua nova casa em Marília.

 **menin**
engenharia

terras de **são paulo**
residencial

Cozinha | Terreno padrão de 160m²

Sua nova casa em Marília.

 **menin**
engenharia

terras de **são paulo**
residencial

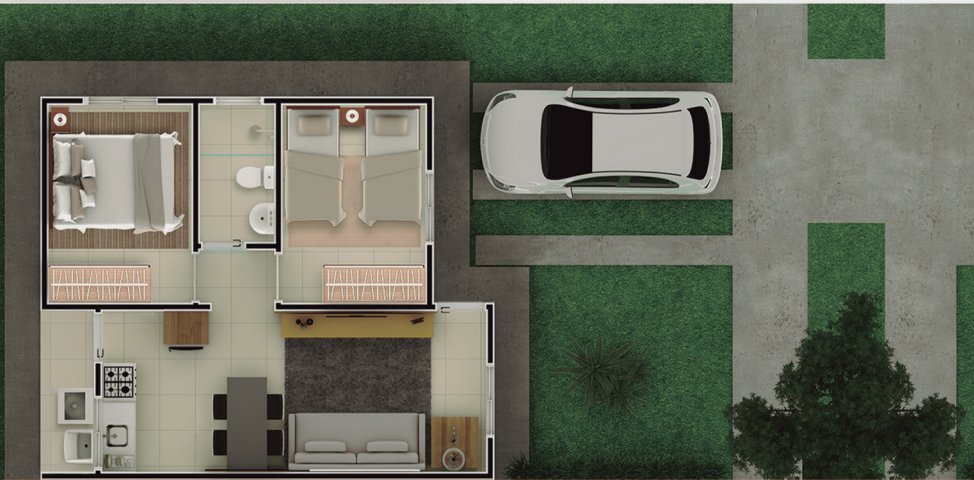
2 dormitórios | Terreno padrão de 160m²

Sua nova casa em Marília.

 **menin**
engenharia

2 dormitórios | Terreno padrão de 160m²

Sua nova casa em Marília.



Planta | Terreno padrão de 160m²

Sua nova casa em Marília.



terras de
são paulo
residencial

Sugestão de planta ampliada | Terreno padrão de 160m²

Sua nova casa em Marília.

 **menin**
engenharia

SANTA
ANTONIETA

ATACADÃO

MARÍLIA
SHOPPING

RESIDENCIAL
TERRA VERDE

Chegou a hora de sair do aluguel e conquistar a tão sonhada casa própria

Sua nova casa em Marília.



SUA CASA NOVA EM MARÍLIA.

CONSTRUÇÃO



PROGRAMA
HABITACIONAL



FINANCIAMENTO



Loteamento denominado "TERRAS DE SÃO PAULO I" registrado na matrícula nº. 61.636 do 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Comarca de Marília - SP, aprovado pela Prefeitura Municipal de Marília conforme Decreto nº. 13.010 de 07/05/2020 e aprovado pelo GRAPROHAB conforme Certificado nº.003/2020. *Nos termos estabelecidos pelo Programa Habitacional do Governo Federal. **Sujeito a análise de crédito. O empreendimento "TERRAS DE SÃO PAULO I" será constituído por unidades residências térreas com área construída de 45,59 m², e unidades destinadas a P.N.E com área construída de 45,56 m². O empreendimento possuirá toda a infraestrutura necessária: redes de água, esgoto, drenagem de águas pluviais, energia elétrica, iluminação pública, além de pavimentação e paisagismo. O lote padrão é de 160,00 m², sendo 8,00 x 20,00m. As casas serão de 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 sala, 1 cozinha e 1 área de serviço, com laje na sala, cozinha, banheiro e dormitórios, piso cerâmico em todo interno da casa e área de serviço coberta por telha. As imagens, perspectivas e paisagismo apresentados são meramente ilustrativos. Móveis, eletrodomésticos e equipamentos apresentados nas imagens não estão compreendidos no memorial de vendas



clique nos links de acesso rápido



google maps



youtube



whatsapp



menin.com.br



chegue mais rápido
com o waze



+ 55 11 99326.1221

ligue 0800.400.4200



av. irai 280, sala 106/107/108/109 | são paulo/sp www.menin.com.br